KONVAR
BROJ 758/10-21
DATUM 12.10. 2021 god.
I Nova 35a, Beograd

KARIN KOMERC MD DOO
Br. 01/2402837
Dana 11.10.2021
VETERNIK, NOVI SAD

УГОВОР О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

Закључен између:

KARIN KOMERC MD d.o.o. Veternik ул. Живорада Петровића 8, Ветерник
Матични број: 20009233, ПИБ: 103726184,
кога заступа директор Крсте Дуброја, (у даљем тексту - Наручилац)
и
КОНВАР Д.О.О. из Београда, ул. I Нова бр 35а,
Матични број : 17592190, ПИБ: 103661243
кога заступа Милош Петровић, (у даљем тексту Извођач)

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет уговора је извођење машинских и електро радова на измештању гасовода у Суботици, а у свему према Понуди Извођача бр. 131/21-2 од 30.09.2021. године, која чини саставни део овог Уговора.

ВРЕДНОСТ УГОВОРА

Члан 2.

Вредност радова по овом Уговору износи: **37.452,48 €**
(словима: тридесет седам хиљада четири стотине педесет два евра и 48/100).

Вредност Уговора утврђена је она основу прихваћене цене из Понуде Извођача бр. 131/21-2 од 30.09.2021. године
Уговорена цена је фиксна – по систему кључ у руке.

Примена одредбе „кључ у руке – са фиксном ценом“ значи да је укупна уговорена цена фиксна и да она обухвата вредност извршења предмета Уговора, као и вредности свих непредвиђених радова и вредност свих вишкова и мањкова радова.

Извођач ће испоставити ситуацију и исказати вредност изведених радова у динарској противвредности ЕУР-а, према средњем курсу НБС на дан издавања ситуације.

НАЧИН ПЛАЋАЊА

Члан 3.

Наручилац се обавезује да ће предметне радове платити Извођачу радова у року од 15 дана од дана издавања рачуна/ситуације.

Изведени радови ће се обрачунати кроз окончану ситуацију, уз коју је Извођач обавезан да приложи комплетну атестно-техничку документацију за изведене радове.

Обрачун окончане ситуације се врши по средњем курсу НБС на дан испостављања исте.

РОК ЗАВРШЕТКА РАДОВА

Члан 4.

Рок завршетка радова је у складу са динамиком Наручиоца, а не дуже од 10 дана од дана увођења у посао с тим да Наручилац достави све потребне сагласности и дозволе Извођачу.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

Члан 5.

Извођач се обавезује:

1. Да се пре почетка извођења радова упозна са техничком документацијом.
2. Да се придржава уговореног рока.
3. Да именује лице одговорно за извођење радова према Наручиоцу које ће вршити оперативне комуникације са лицем одговорним за извођење радова именованог од стране Наручиоца,
4. Да сачини Елаборат уређења градилишта у складу са Законом о безбедности и здрављу на раду и да се придржава мера заштите на раду.
5. Да омогући вршење стручног надзора радова и уписивање примедби лицу одговорном за извођење радова именованом од стране Наручиоца, у прописану документацију,
6. Да свакодневно води Грађевински дневник и да увек има књигу инспекције на градилишту,
7. Да ће уговорене радове извести квалитетно у складу са техничком документацијом, важећим прописима, техничким нормативима, стандардима и правилима струке,
8. Да Наручиоцу надокнади штету, коју је на другим инсталацијама или трећим лицима, проузроковао својом кривицом или непажњом,
9. Да води прописану документацију о квалитету изведених радова у складу са важећим стандардима, која ће бити основ подношења захтева за одговарајућа испитивања у фазама техничког пријема.

ОДГОВОРНОСТ ИЗВОЂАЧА

Члан 6.

Извођач одговара за штету на објекту који је предмет извођења радова, материјалу, опреми и др. коју проузрокује својом кривицом или непажњом и дужан је да је о свом трошку надокнади.

Извођач одговара за штету коју причини на другим инсталацијама, трећим лицима или околини, ако је штету причинио својом кривицом или непажњом и о насталој штети дужан је да у најкраћем року обавести власника инсталације у циљу отклањања штете и исту отклони у случају постигнутог договора са власником инсталација. Уколико власник инсталација отклони штету Извођач је дужан да је надокнади у стварном износу по испостављеном рачуну.О насталој штети Извођач је дужан да води евиденцију у грађевинском дневнику на дан и сат када је штета настала и овоме је дужан да одмах обавести Наручиоца.

Извођач је дужан да у току извођења радова или у гарантном року отклони све недостатке на објекту, опреми као и да надокнади штету коју причини на другим инсталацијама , трећим лицима или околини, а који су настали његовом кривицом, у примереном року, о свом трошку.

Ако Извођач у примереном року не отклони уочене недостатке, односно не надокнади штету, Наручилац може сам или преко трећег ангажованог лица отклонити исте о трошку Извођача.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 7.

1. Да изведе комплетне грађевинске радове
2. Да обезбеди сагласност од пројектанта да се будући гасовод помери лево или десно од постојећег минимум 1м како би се изградио нови и испитао а пре прикључења на постојећи гасовод,
3. Да обезбеди пројекат и техничку документацију за градњу и Грађевинску дозволу,
4. Да обезбеди комплетан ПЗИ за машинске и електро радове,
5. Да достави решења о именовању надзорних органа,
6. Да Извођачу достави обавештење о извршеној пријави радова надлежним органима,
7. Да одреди у писаном облику лице одговорно за вршење надзора,
8. Да по пријему обавештења од Извођача радова да су уговорени радови реализовани, изврши контролу квалитета истих,
9. Да сачини записник о примопредаји радова,
10. Да са дистрибутером гаса односно „Суботицагас“-ом изврши превезивање новоизграђеног и постојећег гасовода.
11. Да исходује све потребне дозволе и сагласности, које су неопходне за реализацију пројекта.

КОНТРОЛА КВАЛИТЕТА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА И ПРИМОПРЕДАЈА

Члан 8.

Одмах по завршетку радова Извођач обавештава Наручиоца да су радови који чине предмет уговора завршени. Датум завршетка радова се уписује у Грађевински дневник. Одговорно лице Наручиоца је у обавези да по обавештењу Извођача сачини Извештај о завршетку радова. Одговорно лице Наручиоца ће извршити квалитативни пријем изведених радова и сачинити Записник о примопредаји предметних радова, који потписују овлашћени представници обе уговоне стране. Записник о примопредаји садржи следеће податке:

- да ли су радови изведени по уговору, техничкој документацији, прописима и правилима струке;
- да ли квалитет изведених радова одговара уговореном квалитету;
- датум завршетка радова и датум извршене примопредаје.

ГАРАНТНИ РОК

Члан 9.

Гарантни рок за изведене радове је 24 месеца од дана примопредаје технички примљеног објекта.

СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 10.

Извођач је у обавези да у року од 7 дана од дана потписивања уговора, као обезбеђење за квалитетно и правовремено извршење својих уговорних обавеза и по основу извршавања обавеза у гарантном року достави Наручиоцу регистровану, бланко, сопствену меницу, са клаузулом '' без протеста '' и менично овашћење потписано и оверено на износ од 10% уговорене цене са урачунатим ПДВ – ом. Меница са меничним овлашћењем се обезбеђује за рок који је 30 (тридесет) дана дужи од гарантног рока. Наручилац ће имати право да наплати део или пуни износ у случајевима када Извођач не извршава своје обавезе предвиђене уговором, односно не извршава обавезе у гарантном року.

У случају да се достављени инструмент обезбеђења плаћања искористи или промене лица овлашћена за заступање или дође до статутарних промена, Извођач је обавезан да одмах достави нови инструмент обезбеђења.

УГОВОРНА КАЗНА

Члан 11.

Уколико Извођач својом кривицом не изведе радове у уговореном року, дужан је да Наручиоцу, за сваки дан закашњења, плати уговорну казну (пенал) у износу од 2‰ (два промила) од укупне вредности радова. Укупни износ уговорне казне не може прећи 5% (пет процената) од укупне вредности радова. Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити без посебног саопштења, умањењем било којих доспелих потраживања Извођача према Наручиоцу. Право на наплату уговорне казне не искључује право Наручиоца на накнаду штете.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 12.

На раскид Уговора и накнаду штете примењују се правила Закона о облигационим односима.

Наручилац има право да једнострано раскине овај Уговор и:

- Ако Извођач својом кривицом касни са извођењем радова и не предузима договорене мере за скраћење и елиминацију кашњења,
- Ако Извођач неквалитетно изводи радове који су предмет овог Уговора

ПОСЛОВНА ТАЈНА

Члан 13.

Уговорене стране су дужне да податке до којих дођу у заједничком раду чувају као пословну тајну.

УСТУПАЊЕ УГОВОРА

Члан 14.

Ниједна уговорна страна неће уступити своја права и обавезе из овог уговора или део истих, трећем лицу, без претходне писмене сагласности друге уговорне стране.

Овај уговор је сачињен у 4 / четири / истоветна примерка од којих свака уговорна страна задржава по два.

НАРУЧИЛАЦ

Крсте Дуброја, директор

ИЗВОЂАЧ

Милош Петровић, директор